

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.231016) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД
Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице Председателя ТСЖ «Луч» Исаевой Г.А. (кв.№ 88), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

по ОКПО

Объект:

Веселовского 42/1 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

А К Т

1 31.01.2024

01.12.2023 31.12.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **43.958** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.302** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **27.779** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах			
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая			
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	4	100 м2	6	101.28	7	103.16	8	10 447.60

Объем: 844*12

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	119.5104	87.420	25%	2 611.90	391.79	13 451.29
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи	100 м2	7.59	132.62	1 006.56				
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.517	11.51403	87.420	25%	251.64	37.75	1 295.95
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	8.44	113.65	959.17				
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	10.972	87.420	25%	239.79	35.97	1 234.93
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	1.3671	232.10	317.30				
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.655	3.6296505	87.420	25%	79.33	11.90	408.52
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и Двери - мытье	100 м2	0.92	243.90	224.39				
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.79	2.5668	87.420	25%	56.10	8.41	288.90
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	9.64	322.06	3 104.61				
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.684	35.51376	87.420	25%	776.15	116.42	3 997.19
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.63	585.71	369.00				
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	6.7	4.221	87.420	25%	92.25	13.84	369.00

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.231016) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

8. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1404,8*6	100 М2	чел.-ч	0.129	84,288	11.28	475.09
									950.53
									950.53
									237.63
									35.64
									1 223.81

9. Э01-01-001-02 Посылка территории

9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 489*5	1000 М2	чел.-ч	2.167	2,445	189.44	463.18
									463.18
									115.80
									17.37
									596.34

10. Э01-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега

10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 489*3	100 М2	чел.-ч	2.984	14,67	260.86	3 826.83
									3 826.83
									956.71
									143.51
									4 927.04

11. Э01-01-001-28 Перекидывание снега и скола

11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 6*11	М3	чел.-ч	0.399	66	34.88	2 302.12
									2 302.12
									575.53
									86.33
									2 963.98

12. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи

12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 4*11	М3	чел.-ч	0.252	44	22.03	969.31
									969.31
									242.33
									36.35
									1 247.99

13. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега

13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 489*11	1000 М2	чел.-ч	2.334	5,379	204.04	1 097.52
									1 097.52
									274.38
									41.16
									1 413.06

14. Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор)

14.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 1402*4	1000 М2	чел.-ч	0.825	5,608	658.69	3 693.92
									3 693.92
									376.380
									1 741.36

14. 2.	X01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 квт (80 л.с.)	Маш.-ч (1)	0.825	4.6266	798.41 376.38	3 693.92 1 741.36
		Накладные расходы				25%	923.48
		Сметная прибыль				3%	138.52
		Всего с НР и СП					4 755.92

15. Уборка территории трактором ООО "Стройэлектрокомплект" Объем: 2500*2 руб 5000 1.00 5 000.00

- ИТОГО ПО АКТУ
- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 34 732.04
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14) 34 732.04
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14) 7 433.01
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 1 114.95
- ВСЕГО ПО АКТУ 43 280.00
- ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 43 280.00
- ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 7 433.01
- Оплата основных рабочих 1 114.95
- Оплата механизаторов 26 038.12
- Сметная заработная плата 1 741.36
- Трудооценок осн. рабочих 27 779.48
- Трудооценок механизаторов 297.85097
- Нормативная трудоемкость 4.6266
- Сметная стоимость материалов 5 000.00
- Стоимость механизмов 3 693.92
- Затраты на эксплуатацию машин 1 952.56
- ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 43 958.47

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор, ООО «Домком-Сервис 1»



Принят: Председатель ТСЖ «Луч»

М.П.

Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ Г.А. Исаева

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	1.523	479.08	479.08	3%	14.10
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		Чел.-ч	4	6.092	119.770		484.18
		Накладные расходы					25%		729.64
		Сметная прибыль					25%		182.41
		Всего с НР и СП					3%		27.36
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.78496	479.08	479.08	3%	939.41
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		Чел.-ч	4	3.13984	119.770		376.06
		Накладные расходы					25%		94.02
		Сметная прибыль					25%		14.10
		Всего с НР и СП					3%		484.18
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	1.523	479.08	479.08	3%	729.64
4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		Чел.-ч	4	6.092	119.770		729.64
		Накладные расходы					25%		182.41
		Сметная прибыль					25%		27.36
		Всего с НР и СП					3%		939.41
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке		1 стояк	3	60.22	180.65		180.65
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		Чел.-ч	0.56	1.68	107.530		180.65
		Накладные расходы					25%		45.16
		Сметная прибыль					25%		6.77
		Всего с НР и СП					3%		232.59
6.	Э02-01-002-36	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм		100 шт.	0.01	11 075.59	110.76		110.76
6.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		Чел.-ч	103	1.03	107.530		110.76
		Накладные расходы					25%		27.69
		Сметная прибыль					25%		4.15
		Всего с НР и СП					3%		142.60
7.	С1.	Кран шаровой латунный ВР/ВР LD (32.25)		руб		1060.29	1.00		1 060.29
8.	С2.	Круг отрезной по металлу 125*1,2*22		руб		27.28	5.00		136.40
9.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)		1 система	1	2 310.62	2 310.62		2 310.62
9.1.	32-0011	Инженер I категории		Чел.-ч	2.68	2.68	188.390		504.89
9.2.	32-0012	Инженер II категории		Чел.-ч	6.03	6.03	171.340		1 033.18
9.3.	32-0013	Инженер III категории		Чел.-ч	2.68	2.68	154.300		413.52
9.4.	32-2001	Ведущий инженер		Чел.-ч	1.34	1.34	205.870		275.87
9.5.	33-0011	Техник I категории		Чел.-ч	0.67	0.67	124.130		83.17
		Накладные расходы					25%		577.66
		Сметная прибыль					25%		69.32
		Всего с НР и СП					3%		2 957.59

10.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 326 от 29.12.2023	руб	1128.09	1.00	1 128.09
11.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 380 от 31.12.2023	руб	3566.19	1.00	3 566.19
12.	Поверка расходомеры-счетчики электромагнитные по вх.д. ИС23-217151 от 13.12.2023	руб	3747.12	1.00	3 747.12
13.	Диагностика: расходомер-счетчик электромагнитный "Валет" по вх.д. НПО-2213 от 27.12.2023	руб	1000	1.00	1 000.00

ИТОГО по АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6) 15 451.52
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6) 13 140.90

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 625.70

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 9) 93.86
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9) 13 860.46

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 2 310.62

ВСЕГО по АКТУ 577.66

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 69.32

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 2 957.60

Оплата основных рабочих 16 818.06

Сметная заработная плата 1 203.36

Трудоиздержки осн. рабочих 163.18

Нормативная трудоемкость 4 813.43

Сметная стоимость материалов 4 813.43

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 34.57368

34.57368

10 638.09

16 864.16

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ нет. Стороны друг к другу не имеют.



Стан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 М.П. [подпись]
 Принял: Председатель ТСЖ «Луч»

М.П.



(Должность, подпись, Ф.И.О)
 / А.Ф. Марычев
 / Г.А. Исаева

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Луч» Исаевой Г.А. (кв.№ 88), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

Веселовского 42/1 содержание

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции	Отчетный период	
			с	по
1	31.12.2023		01.11.2022	30.11.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **37.741** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.331** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **28.892** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей.	100 м2	5	6	7	8	
		Лго по 10й этажки			101.28	103.16	10 447.60	

Объем: 844*12

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.18	119.5104	87.420	25%	10 447.60	2 611.90	391.79	13 451.29
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи	100 м2	7.59	132.62	1 006.56					
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	11.51403	87.420	25%	1 006.56	251.64	37.75	1 295.95
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	8.44	113.65	959.17					
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.3	10.972	87.420	25%	959.17	239.79	35.97	1 234.93
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	1.4322	232.10	332.41					
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.655	3.802491	87.420	25%	332.41	83.10	12.47	427.98
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и двери - мытье	100 м2	0.92	243.90	224.39					
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.79	2.5668	87.420	25%	224.39	56.10	8.41	288.90
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	9.64	322.06	3 104.61					
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	35.51376	87.420	25%	3 104.61	776.15	116.42	3 997.19
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.66	585.71	386.57					
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	6.7	4.422	87.420	25%	386.57	96.64	14.50	497.71

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

8. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1404,8*8	100 м2	112,384	11,28	1 267,37	497,71
		Накладные расходы		Чел.-ч	0,129	14,497536	87,420	1 267,37
		Сметная прибыль				25%	316,84	
		Всего с НР и СП				3%	47,53	

9. Э01-01-001-02 Посылка территории

9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 489*6	1000 м2	2,934	189,44	555,81	1 631,74
		Накладные расходы		Чел.-ч	2,167	6,357978	87,420	555,81
		Сметная прибыль				25%	138,95	
		Всего с НР и СП				3%	20,84	

10. Э01-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега

10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1891,3*2	100 м2	37,826	260,86	9 867,34	715,61
		Накладные расходы		Чел.-ч	2,984	112,87278	87,420	9 867,34
		Сметная прибыль				4	25%	2 466,84
		Всего с НР и СП				3%	370,03	

11. Э01-01-001-28 Перекидывание снега и скола

11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3*2	м3	6	34,88	209,28	12 704,20
		Накладные расходы		Чел.-ч	0,399	2,394	87,420	209,28
		Сметная прибыль				25%	52,32	
		Всего с НР и СП				3%	7,85	

12. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи

12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3*2	м3	6	22,03	269,45	132,18
		Накладные расходы		Чел.-ч	0,252	1,512	87,420	132,18
		Сметная прибыль				25%	33,05	
		Всего с НР и СП				3%	4,96	

13. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега

13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 489*4	1000 м2	1,956	204,04	399,10	170,18
		Накладные расходы		Чел.-ч	2,334	4,565304	87,420	399,10
		Сметная прибыль				25%	99,78	
		Всего с НР и СП				3%	14,97	

14. С1. Белизна Пенза 1л

14.	С1.	Белизна Пенза 1л	ру6	23,27	1,00	513,84	23,27	34,80
15.	С2.	Перчатки резин Др Клим	ру6	34,8	1,00	34,80	34,80	

16.	СЗ.	Перчатки X/X ХОЗ	руб	20	1.00	20.00
17.	С4.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб	68.68	2.00	137.36
18.	С5.	Порошок Сорти	руб	47.29	1.00	47.29

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П. Документов



Принял: Председатель ТСЖ «Луч»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.А. Исаева

М.П.



Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКЖД
Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице Председателя ТСЖ «Луч» Исаевой Г.А. (кв.№ 88), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

по ОКПО

Объект:

Веселовского 42/1 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа
Дата составления

2
31.12.2023

Отчетный период

с по
01.11.2023 30.11.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТГНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **10.777** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.034** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **4.703** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							измерения	общая
1	2						7	8

1. 302-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

1000 М2
Чел.-ч
0.78496
4
3.13984
479.08
119.770
376.06

25%
94.02

		Сметная прибыль			3%	14.10		
		Всего с НР и СП				484.18		
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.523	479.08	729.64		
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	6.092	119.770	25%	729.64
		Накладные расходы				182.41	25%	182.41
		Сметная прибыль				27.36	3%	27.36
		Всего с НР и СП				939.41		939.41
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.78496	479.08	376.06		
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.13984	119.770	25%	376.06
		Накладные расходы				94.02	25%	94.02
		Сметная прибыль				14.10	3%	14.10
		Всего с НР и СП				484.18		484.18
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.523	479.08	729.64		
4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	6.092	119.770	25%	729.64
		Накладные расходы				182.41	25%	182.41
		Сметная прибыль				27.36	3%	27.36
		Всего с НР и СП				939.41		939.41
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	3	60.22	180.65		
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	1.68	107.530	25%	180.65
		Накладные расходы				45.16	25%	45.16
		Сметная прибыль				6.77	3%	6.77
		Всего с НР и СП				232.59		232.59
6.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62		
6.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390		504.89
6.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340		1 033.18
6.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300		413.52
6.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870		275.87
6.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	25%	83.17
		Накладные расходы				577.66	25%	577.66
		Сметная прибыль				69.32	3%	69.32
		Всего с НР и СП				2 957.59		2 957.59
7.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 299 от 30.11.2023	руб	1128.09	1.00	1 128.09		
8.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 378 от 30.11.2023	руб	3566.19	1.00	3 566.19		

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5)

9 396.95
7 086.33
598.01
89.70

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 6)	7 774,04
· СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 6)	2 310,62
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	577,66
· ВСЕГО ПО АКТУ	69,32
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	2 957,60
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ	10 731,64
Оплата основных рабочих	1 175,67
Сметная заработная плата	159,02
Трудозатраты осн. рабочих	4 702,67
Нормативная трудоемкость	4 702,67
Сметная стоимость материалов	33,54368
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	33,54368
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.	4 694,28
Претензий по выполнению работ со стороны друг к другу не имеют.	10 776,66



Стал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев



(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ Г.А. Исаева

М.П.

Приняты: Председатель ТСК «Луч»

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЖД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Луч» Исаевой Г.А. (кв.№ 88), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик) В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект: Веселовского 42/1 содержание

Вид деятельности по ОКДП Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции	Отчетный период
1	30.11.2023		с 01.10.2023 по 31.10.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **29.216** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.223** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **19.493** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с	4	5	6	7	8	
		Ито по 10й этажи	100 м2		101.28	103.16	10 447.60	

Объем: 844*12

1. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.18	119.5104	87.420 25% 3%	10 447.60 2 611.90 391.79
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи	100 м2	7.59	132.62	1 006.56	13 451.29
2. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	11.51403	87.420 25% 3%	1 006.56 251.64 37.75
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	8.44	113.65	959.17	1 295.95
3. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.3	10.972	87.420 25% 3%	959.17 239.79 35.97
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	1.4322	232.10	332.41	1 234.93
4. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.655	3.802491	87.420 25% 3%	332.41 83.10 12.47
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и Двери - мытье	100 м2	0.92	243.90	224.39	427.98
5. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.79	2.5668	87.420 25% 3%	224.39 56.10 8.41
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	9.64	322.06	3 104.61	288.90
6. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	35.51376	87.420 25% 3%	3 104.61 776.15 116.42
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.66	585.71	386.57	3 997.19
7. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	6.7	4.422	87.420 25% 3%	386.57 96.64 14.50

Всего с НР и СП

8. 901-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

497.71

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1404,8*8	100.М2	112.384	11.28	1 267.37
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	14.497536	87.420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					316.84
							47.53
							1 631.74

9.	901-01-001-38	Подметание территории	Объем: 1891,3*8	1000 М2	15.1304	116.62	1 764.48
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.334	20.183953	87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					66.17
							2 271.77

10.	С1.	Концентрат минеральный галит		руб	9700	0.30	2 910.00
11.	С2.	Лопата снеговая Крепыш		руб	440	1.00	440.00
12.	С3.	Лопата штыковая прямоуг		руб	220	1.00	220.00
13.	С4.	Метла пластмассовая		руб	270	1.00	270.00
14.	С5.	Черенок для лопат		руб	90	1.00	90.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 23 423.16

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9) 23 423.16

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9) 4 873.29

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 730.99

ВСЕГО ПО АКТУ 29 027.44

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 29 027.44

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 4 873.29

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 730.99

29 216.23

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 М.П.

Для документов
 М.П.

Принципал: Председатель ТСЖ «Луч»
 (должность, подпись, Ф.И.О.)

 / Г.А. Исаева

Принципал: Председатель ТСЖ «Луч»
 (должность, подпись, Ф.И.О.)

 / А.Ф. Марычев

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
 Код 0322005

Инвестор _____

Заказчик (генподрядчик) _____

В лице председателя ТСЖ «Луч» Исаевой Г.А. (кв.№ 88), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (субподрядчик) _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект: _____

Веселовского 42/1 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	Отчетный период
2	30.11.2023		с по
			01.10.2023 31.10.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **18.803** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.091** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **10.890** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	количество по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 302-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **0.78496** **479.08** **376.06**

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 **4** **3.13984** **119.770** **376.06**

Накладные расходы **25%** **94.02**

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

14.10

2. **Э02-04-001-11**

Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2

1.523

479.08

729.64

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч

4

6.092

119.770

729.64

3.1. **Э02-04-001-11**

Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2

0.78496

479.08

376.06

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч

4

3.13984

119.770

376.06

4.1. **Э02-04-001-11**

Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2

1.523

479.08

729.64

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч

4

6.092

119.770

729.64

5.1. **Э02-01-001-11**

Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке

1 стояк

16

60.22

963.47

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч

0.56

8.96

107.530

963.47

6. **Э02-02-001-35**

Первое рабочее испытание отдельных частей системы отопления (пуск, регулировка)

100 м трубопровода

15.23

354.85

5 404.35

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч

3.3

50.259

107.530

5 404.35

7. **Ц102-01-001-01;**

Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)

1 система

1

2 310.62

2 310.62

Инженер I категории
Инженер II категории
Инженер III категории
Ведущий инженер
Техник I категории
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч

2.68

2.68

188.390

504.89

7.1. 32-0011

Инженер I категории

чел.-ч

6.03

6.03

171.340

1 033.18

7.2. 32-0012

Инженер II категории

чел.-ч

2.68

2.68

154.300

413.52

7.3. 32-0013

Ведущий инженер

чел.-ч

1.34

1.34

205.870

275.87

7.4. 32-2001

Техник I категории

чел.-ч

0.67

0.67

124.130

83.17

7.5. 33-0011

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч

0.67

0.67

25%

577.66

Всего с НР и СП

чел.-ч

0.67

0.67

3%

69.32

Всего с НР и СП

чел.-ч

0.67

0.67

25%

2 957.59

8.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 269 от 31.10.2023	руб	1128.09	1.00	1 128.09
9.	Аварийное техническое обслуживание за октябрь 2023 г.	руб	3566.19	1.00	3 566.19

· ИТОГО ПО АКТУ					15 584.12
· СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					13 273.50
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6)					2 144.81
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6)					321.72
· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					15 740.03
· СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					2 310.62
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 7)					577.66
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 7)					69.32
· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					2 957.60
· ВСЕГО ПО АКТУ					18 697.63
· ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					2 722.47
· ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					391.04
Оплата основных рабочих					10 889.84
Сметная заработная плата					10 889.84
Трудозатраты осн. рабочих					91.08268
Нормативная трудоемкость					91.08268
Сметная стоимость материалов					4 694.28
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					18 802.58

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.

Принял: Председатель ТСЖ «Луч»

/ Г.А. Исаева

(Должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЛД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице председателя ТСЖ «Луч» Исаевой Г.А. (кв.№ 88), действующей на основании Решения собственников _____ по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ _____

Объект: _____

Вeselовского 42/1 содержание _____

А К Т		Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
Номер документа	Дата составления	номер	дата	с	по
1	31.10.2023			01.09.2023	30.09.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **25.244** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.223** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **19.460** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		3	4	5	6	7	8
1. 301-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи				100 м2		101.28	103.16	10 447.60

Объем: 844*12

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.18	119.5104	87.420	10 447.60
		Накладные расходы				25%	2 611.90
		Сметная прибыль				3%	391.79
		Всего с НР и СП					13 451.29

2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи	100 М2	7.59	132.62	1 006.56	1 006.56
----	----------------------	--	---------------	-------------	---------------	-----------------	-----------------

2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	11.51403	87.420	1 006.56
		Накладные расходы				25%	251.64
		Сметная прибыль				3%	37.75
		Всего с НР и СП					1 295.95

3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 М2	8.44	113.65	959.17	959.17
----	----------------------	--	---------------	-------------	---------------	---------------	---------------

3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	10.972	87.420	959.17
		Накладные расходы				25%	239.79
		Сметная прибыль				3%	35.97
		Всего с НР и СП					1 234.93

4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 М2	1.3671	232.10	317.30	317.30
----	----------------------	---	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.655	3.6296505	87.420	317.30
		Накладные расходы				25%	79.33
		Сметная прибыль				3%	11.90
		Всего с НР и СП					408.52

5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и Двери - мытье	100 М2	0.92	243.90	224.39	224.39
----	----------------------	---	---------------	-------------	---------------	---------------	---------------

5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.79	2.5668	87.420	224.39
		Накладные расходы				25%	56.10
		Сметная прибыль				3%	8.41
		Всего с НР и СП					288.90

6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 М2	9.64	322.06	3 104.61	3 104.61
----	----------------------	------------------------	---------------	-------------	---------------	-----------------	-----------------

6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	35.51376	87.420	3 104.61
		Накладные расходы				25%	776.15
		Сметная прибыль				3%	116.42
		Всего с НР и СП					3 997.19

7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.63	585.71	369.00	369.00
----	----------------------	------------------------------	----------------	-------------	---------------	---------------	---------------

7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	4.221	87.420	369.00
		Накладные расходы				25%	92.25
		Сметная прибыль				3%	13.84

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора											
	8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1										
			Накладные расходы										
			Сметная прибыль										
			Всего с НР и СП										
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории											
	9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1										
			Накладные расходы										
			Сметная прибыль										
			Всего с НР и СП										
			Объем: 1891.3*8										
			1000 м2										
			цел.-ч										
			1.334										
			20.183953										
			6										
			87.420										
			25%										
			3%										
			441.12										
			66.17										
			2 271.77										
			15.1304										
			116.62										
			1 764.48										

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - **19 460.48**
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25) **19 460.48**
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3) **4 865.12**
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - **729.77**
· ВСЕГО ПО АКТУ **25 055.37**
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ **25 055.37**
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ **4 865.12**
Оплата основных рабочих **729.77**
Сметная заработная плата **19 460.48**
Трудозащиты осн. рабочих **19 460.48**
Нормативная трудоемкость **222.60913**
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) **0.03424**
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) **0.03**
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ **25 243.84**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
Принял: Председатель ТСЖ «Луч»



/ А.Ф. Марычев
/ Г.А. Исаева

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Луч» Исаевой Г.А. (кв.№ 88), действующей на основании Решения собственников
 Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект: Веселовского 42/1 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
2	31.10.2023

А К Т

Вид операции	Отчетный период
	с по
	01.09.2023 30.09.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная стоимость: **18.495** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.056** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **6.887** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизирован-тов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	902-01-001-30	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы	1000 м3 объема задания	32.147	136.56	4390.09		

1.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.27	40.82669		107.530	25%	4 390.09	1 097.52	164.63
2.	Э02-01-002-35	Замена вентилялей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.			0.01	8 709.93				
2.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	81	0.81		107.530	25%	87.10	21.78	3.27
3.	С1.	Кран шаровой латунный водяной ВР/ВР LD (15.40)	руб			230.56	1.00		112.14		
4.	Э02-01-004-27	Замена стенов у трубопроводов диаметром до 32 мм	100 стенов			0.02	4 952.99				
4.1.	31-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	чел.-ч	41.6	0.832		118.540		98.63		
4.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.05	0.001		376.380		0.38		
4.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.05	0.001		434.59		0.43		
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	(1)				376.38	25%	24.77		
5.	С2.	Соединитель прямой ВР-ВР никелированный (Ду 25(1))	руб			519.53	2.00		127.54		
6.	С3.	Круг отрезной по металлу 125*1,2*22	руб			25.52	3.00		76.56		
7.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система				2 310.62		2 310.62		
7.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68		188.390		504.89		
7.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03		171.340		1 033.18		
7.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68		154.300		413.52		
7.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34		205.870		275.87		
7.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67		124.130	25%	83.17		
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП					577.66	3%	69.32		
8.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 237 от 29.09.2023	руб			1128.09	1.00		2 957.59		
9.		Аварийное техническое обслуживание за сентябрь 2023 г.	руб			3566.19	1.00		3 566.19		
10.		Ремонт асфальто-бетонного покрытия по вх.д. 58 от 22.09.2023	руб			3539	1.00		3 539.00		

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 2, 4)
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 2, 4)

16 466.33
14 155.71
1 144.06
171.61

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		15 471.38
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАГЛАДНЫХ РАБОТ -		2 310.62
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 7)		577.66
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 7)		69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАГЛАДНЫХ РАБОТ -		2 957.60
· ВСЕГО ПО АКТУ		18 428.98
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		1 721.72
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		240.93
Оплата основных рабочих		6 886.44
Оплата механизаторов		0.38
Сметная заработная плата		6 886.82
Трудоуслуги осн. рабочих		55.86869
Трудоуслуги механизаторов		0.001
Нормативная трудоемкость		55.86969
Сметная стоимость материалов		9 579.46
Стоимость механизмов		0.43
Затраты на эксплуатацию машин		0.05
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	58.95
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	7.23
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	0.01
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		18 495.17

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 М.П. [подпись]



[подпись] / А.Ф. Марычев
 Должность, подпись, Ф.И.О)

Принят: Председатель ТСЖ «Луч»



[подпись] / Г.А. Исаева
 Должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Луч» Исаевой Г.А. (кв.№ 88), действующей на основании Решения собственников
Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:
Веселовского 42/1 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период
1	30.09.2023	с 01.08.2023 по 31.08.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **29.829** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.250** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **22.028** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения			Сметная стоимость в текущих ценах		
			Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		101.28		103.16	10 447.60

Объем: 844*12

1. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.18	119.5104	87.420	10 447.60
		Накладные расходы				25%	2 611.90
		Сметная прибыль				3%	391.79
		Всего с НР и СП					13 451.29

2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи	100 м2	7.59	132.62	132.62	1 006.56
----	----------------------	--	---------------	-------------	---------------	---------------	-----------------

2. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	11.51403	87.420	1 006.56
		Накладные расходы				25%	251.64
		Сметная прибыль				3%	37.75
		Всего с НР и СП					1 295.95

3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	8.44	113.65	113.65	959.17
----	----------------------	--	---------------	-------------	---------------	---------------	---------------

3. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	10.972	87.420	959.17
		Накладные расходы				25%	239.79
		Сметная прибыль				3%	35.97
		Всего с НР и СП					1 234.93

4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	1.4973	232.10	232.10	347.52
----	----------------------	---	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

4. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.655	3.9753315	87.420	347.52
		Накладные расходы				25%	86.88
		Сметная прибыль				3%	13.03
		Всего с НР и СП					447.43

5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и двери - мытье	100 м2	0.92	243.90	243.90	224.39
----	----------------------	---	---------------	-------------	---------------	---------------	---------------

5. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.79	2.5668	87.420	224.39
		Накладные расходы				25%	56.10
		Сметная прибыль				3%	8.41
		Всего с НР и СП					288.90

6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	9.64	322.06	322.06	3 104.61
----	----------------------	------------------------	---------------	-------------	---------------	---------------	-----------------

6. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	35.51376	87.420	3 104.61
		Накладные расходы				25%	776.15
		Сметная прибыль				3%	116.42
		Всего с НР и СП					3 997.19

7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.69	585.71	585.71	404.14
----	----------------------	------------------------------	----------------	-------------	---------------	---------------	---------------

7. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	4.623	87.420	404.14
		Накладные расходы				25%	101.04
		Сметная прибыль				3%	15.16

			Всего с НР и СП							
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора		100 М2	168,576	11,28	1 901,06		520,33	
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	0.129	21.746304	87,420	25%	1 901,06	
			Объем: 1404,8*12						475,27	
						3%			71,29	
									2 447,61	
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории		1000 М2	15,1304	116,62	1 764,48			
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.334	20.183953	87,420	25%	1 764,48	
			Объем: 1891,3*8						66,17	
						3%			441,12	
									2 271,77	
10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов		1000 М2	1,404	876,06	1 229,99			
10.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	5.15	7.2306	107,530	92,08	25%	1 229,99
10.2.	Х09-2402			Маш.-ч	3.5	4.914	307,50	46,12	3%	777,51
									452,48	
									307,50	
									46,12	
									1 583,61	
11.	Э01-01-001-102	Окраска бордюрного камня		100 М2	1,2	909,17	1 091,00			
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	10.4	12.48	87,420	25%	1 091,00	
									272,75	
									40,91	
									1 404,66	
12.	С1.	Бензин АИ-92		РУБ	48,85	3,00	146,55			
13.	С2.	Корд Трим 2,4мм		РУБ	6,37	18,00	114,66			
14.	С3.	Масло для 2х тактных двигателей		РУБ	386,76	0,15	58,01			
15.	С4.	Белизна Пенза 1л		РУБ	23,27	1,00	23,27			
16.	С5.	Порошок Биолан 350гр		РУБ	42,9	1,00	42,90			
17.	С6.	Перчатки резин Клим		РУБ	44,4	1,00	44,40			
18.	С7.	Перчатки х/х хоз		РУБ	20	1,00	20,00			
19.	С8.	Полотно холстпрошивное 50*150		РУБ	63,45	2,00	126,90			

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

23 057,21
23 057,21
5 620,13
843,02
29 520,36

. ВСЕГО ПО АКТУ			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			29 520.36
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			5 620.13
Оплата основных рабочих			843.02
Сметная заработная плата			22 028.04
Трудозатраты осн. рабочих			22 028.04
Нормативная трудоемкость			250.31618
Сметная стоимость материалов			250.31618
Стоимость механизмов			576.69
Затраты на эксплуатацию машин			452.48
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0.03424	452.48
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0.03	192.43
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0.2	25.29
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			29 828.58

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению Условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Стал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)



М.П. Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.А. Исаева

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Луч» Исаевой Г.А. (ка. № 88), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:
Веселовского 42/1 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа
2

Дата составления
30.09.2023

Отчетный период
с по
01.08.2023 31.08.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **43.794** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.019** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **2.971** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в текущих ценах		
					на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	0.56	1.68	60.22	180.65
	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.ч	0.56	1.68	107.530	180.65
		Накладные расходы				25%	45.16

		Сметная прибыль				Сметная прибыль	
		Всего с НР и СП				Всего с НР и СП	
2.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (опрессовка ИТП)	100 м трубопровода	0.3	843.22	252.97	3%
2.1.	з1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	Чел.-ч	5.01	1.503	137.340	6.77
2.2.	х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания нижнее 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	Маш.-ч	1.5	0.45	103.43	232.59
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль				25%	63.24
		Всего с НР и СП				3%	9.49
							325.70
3.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.02	8 709.93	174.20	
3.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	81	1.62	107.530	174.20
		Накладные расходы				25%	43.55
		Сметная прибыль				3%	6.53
		Всего с НР и СП					224.28
4.	С1.	Кран шаровой лагунный водяной ВР-НР СТ (d15)	руб	258.79	2.00	517.58	
5.	Э02-01-004-27	Смена стонгов у трубопроводов диаметром до 32 мм	100 стонгов	0.02	4 952.99	99.06	
5.1.	з1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	Чел.-ч	41.6	0.832	118.540	98.63
5.2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.05	0.001	376.380	0.38
5.3.	х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноначтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0.05	0.001	434.59	0.43
		Накладные расходы	(1)			376.38	0.38
		Сметная прибыль				25%	24.77
		Всего с НР и СП				3%	3.71
6.	С2.	Соединитель прямой ВР-ВР никелир (ДУ25 (1))	руб	519.53	4.00	127.54	
7.	С3.	Муфта зажимная НР (ДУ 25(1))	руб	1254.88	2.00	2 078.12	
8.	С4.	Угольник п/п 90 (32)	руб	21.78	2.00	43.56	
9.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62	
9.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
9.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
9.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
9.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
9.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59

10.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 203 от 31.08.2023	руб	1128.09	1.00	1 128.09
11.	Аварийное техническое обслуживание за август 2023 г.	руб	3566.19	1.00	3 566.19
12.	Разборная химическая промывка ПТО ЭТРА ЭТ-040. по вх.д. 161 от 02.08.2023	руб	26525	1.00	26 525.00
13.	Услуги по измерениям параметров электрооборудования жилых домов (МКД) по вх.д. 6/н от 01.08.2023 (000 Элсайф)	руб	3520	1.00	3 520.00

ИТОГО ПО АКТУ

- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 42 905.80
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-3, 5) 40 595.18
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-3, 5) 176.72
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 26.51
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 40 798.41
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 9) 2 310.62
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9) 577.66
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 69.32
- ВСЕГО ПО АКТУ 2 957.60
- ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 43 756.01
- ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 754.38
- Оплата основных рабочих 95.83
- Оплата механизаторов 2 970.52
- Сметная заработная плата 0.38
- Трудозаплаты осн. рабочих 2 970.90
- Трудозаплаты механизаторов 19.035
- Нормативная трудоемкость 0.001
- Сметная стоимость материалов 39 888.30
- Стоимость механизмов 46.97
- Затраты на эксплуатацию машин 46.59
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 46.59
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 25.83
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 2.87
- ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 0.2
- ВСЕГО 43 794.03

Работы выполнены полностью, все установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сделан Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 Директор: Председатель ТСК «Луч»



(должность, подпись, Ф.И.О.)
 / А.Ф. Марычев

/ Г.А. Исаева

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Луч» Исаевой Г.А. (ка. № 88), действующей на основании Решения собственников
Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:
Веселовского 42/1 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции	Отчетный период
1	31.08.2023	по ОКДП	с 01.07.2023 по 31.07.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **26.913** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.228** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **20.114** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 301-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи			100 м2	100	101,28	103,16	10 447,60	

Объем: 844*12

1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.18	119.5104	87.420	10 447.60
		Накладные расходы				25%	2 611.90
		Сметная прибыль				3%	391.79
		Всего с НР и СП					13 451.29

2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи	100 м2	7.59	132.62	132.62	1 006.56
----	----------------------	--	---------------	-------------	---------------	---------------	-----------------

2.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	11.51403	87.420	1 006.56
		Накладные расходы				25%	251.64
		Сметная прибыль				3%	37.75
		Всего с НР и СП					1 295.95

3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	8.44	113.65	113.65	959.17
----	----------------------	--	---------------	-------------	---------------	---------------	---------------

3.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	10.972	87.420	959.17
		Накладные расходы				25%	239.79
		Сметная прибыль				3%	35.97
		Всего с НР и СП					1 234.93

4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	1.3671	232.10	232.10	317.30
----	----------------------	---	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

4.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.655	3.6296505	87.420	317.30
		Накладные расходы				25%	79.33
		Сметная прибыль				3%	11.90
		Всего с НР и СП					408.52

5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и двери - мытье	100 м2	0.92	243.90	243.90	224.39
----	----------------------	---	---------------	-------------	---------------	---------------	---------------

5.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.79	2.5668	87.420	224.39
		Накладные расходы				25%	56.10
		Сметная прибыль				3%	8.41
		Всего с НР и СП					288.90

6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	9.64	322.06	322.06	3 104.61
----	----------------------	------------------------	---------------	-------------	---------------	---------------	-----------------

6.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	35.51376	87.420	3 104.61
		Накладные расходы				25%	776.15
		Сметная прибыль				3%	116.42
		Всего с НР и СП					3 997.19

7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.63	585.71	585.71	369.00
----	----------------------	------------------------------	----------------	-------------	---------------	---------------	---------------

7.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	4.221	87.420	369.00
		Накладные расходы				25%	92.25
		Сметная прибыль				3%	13.84

		Всего с НР и СП							
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора							
8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1404.8*10	100 М2	140.48	11.28	1 584.22	475.09	
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	18.12192	87.420	1 584.22	
		Сметная прибыль					25%	396.06	
		Всего с НР и СП					3%	59.41	
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории						2 039.68	
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1891.3*6	1000 М2	11.3478	116.62	1 323.36		
		Накладные расходы		чел.-ч	1.334	15.137965	87.420	1 323.36	
		Сметная прибыль					25%	330.84	
		Всего с НР и СП					3%	49.63	
10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов						1 703.83	
10.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3		1000 М2	1.404	876.06	1 229.99		
10.2.	X09-2402	Газонокосилки моторные		чел.-ч	5.15	7.2306	107.530	777.51	
		Накладные расходы		маш.-ч	3.5	4.914	92.08	452.48	
		Сметная прибыль					25%	307.50	
		Всего с НР и СП					3%	46.12	
11.	С1.	Бензин АИ-92		руб	48.25	3.00	144.75		

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10)**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· **ВСЕГО ПО АКТУ**

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

20 710.95	20 710.95	20 710.95
5 141.55	5 141.55	5 141.55
771.23	771.23	771.23
26 623.73	26 623.73	26 623.73
5 141.55	5 141.55	5 141.55
771.23	771.23	771.23
20 113.72	20 113.72	20 113.72
228.41813	228.41813	228.41813
144.75	144.75	144.75
452.48	452.48	452.48
176.05	176.05	176.05
23.14	23.14	23.14
90.50	90.50	90.50
0.03424	0.03424	0.03424
0.03	0.03	0.03
0.2	0.2	0.2

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ **республика Мордовия**
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению Условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

26 913.42



Сдал: М.П. Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Handwritten signature)
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель ТСЖ «Луч»

(Handwritten signature)
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.А. Исаева

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Луч» Исаевой Г.А. (кв.№ 88), действующей на основании Решения собственников
Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:

Веселовского 42/1 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	номер	дата	Отчетный период
2	31.08.2023			с по
				01.07.2023 31.07.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **49.582** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.170** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **23.329** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.1	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	4	1.523	479.08	729.64	
	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	6.092	119.770	729.64	
		Накладные расходы				25%	182.41	

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3% 27.36

2. **Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.784** **479.08** **375.60** **939.41**
3% 27.36

2.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 3.136 119.770 375.60 939.41
Накладные расходы 25% 93.90
Сметная прибыль 3% 14.09
Всего с НР и СП 483.59

3. **Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **1.523** **479.08** **729.64**
3% 27.36

3.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 6.092 119.770 729.64
Накладные расходы 25% 182.41
Сметная прибыль 3% 27.36
Всего с НР и СП 939.41

4. **Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке** **1 стояк** **3** **60.22** **180.65** **939.41**
3% 27.36

4.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 1.68 107.530 180.65
Накладные расходы 25% 45.16
Сметная прибыль 3% 6.77
Всего с НР и СП 232.59

5. **Э02-06-001-14 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (опрессовка ВСО)** **100 м трубопровода** **26.69** **843.22** **22 505.50**
3% 843.96

5.1. 31-1053 Рабочий строитель среднего разряда 5,3 чел.-ч 5.01 133.7169 137.340 18 364.68
5.2. X04-2900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 1.5 маш.-ч 40.035 103.43 4 140.82
Накладные расходы 25% 5 626.38
Сметная прибыль 3% 843.96
Всего с НР и СП 28 975.83

6. **Э02-02-002-74 Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм** **100 заглушек** **0.03** **14 720.32** **441.61**
3% 843.96

6.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 112 3.36 107.530 361.30
6.2. C509-0968-1 Прокладка паронит (80) шт 234 7.02 11.44 80.31
Накладные расходы 25% 110.40
Сметная прибыль 3% 16.56
Всего с НР и СП 568.57

7. **Э02-05-003-17 Установка счетчиков (водомеров) (установка датчика)** **1 счетчик (водомер)** **1** **319.71** **319.71** **319.71**
3% 9.59

7.1. 31-0038 Рабочий среднего разряда 3,8 чел.-ч 2.22 2.22 117.320 260.45
7.2. Э1000-0001 Затраты труда машинистов чел.-ч 0.01 0.01 376.380 3.76
7.3. X02-0129 Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т маш.-ч 0.01 0.01 620.82 6.21

7.4. Х04-0502 Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)
 7.5. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

(1)				376.38	3.76
	Маш.-ч	0.54	0.54	54.73	29.55
	Маш.-ч	0.02	0.02	1174.65	23.49
(1)				313.17	6.26
				25%	79.93
				3%	11.99

8. С1. Датчик избыточного давления Коммуналец СДВ-И 1,6МПа
 9. Э01-07-001-03 Выгрузка материалов из автогазопортных средств ручную (Завоз песка в песочницу)

9.1.	З1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	0.45	0.135	97.040	13.10
		Накладные расходы				25%	3.28
		Сметная прибыль				3%	0.49
		Всего с НР и СП					16.87
10.	С2.	Песок в мешках	руб		75	10.00	750.00

11. Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)

11.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
11.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
11.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
11.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
11.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59

12. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 172 от 31.07.2023
 13. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 237 от 31.07.2023
 14. Поверка Преобразователи давления измерительные по вх.д. ИС23-207566 от 03.07.2023

руб	руб	руб	руб	руб
1128.09	3566.19	1128.09	2586	1 128.09
1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
2 957.59	3 566.19	2 586.00	2 586.00	2 586.00

ИТОГО ПО АКТУ

- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 40 556.35
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7, 9) 38 245.73
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7, 9) 6 323.86
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 85 125.94
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 948.58
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 11) 45 518.17
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 11) 2 310.62
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 577.66
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 69.32
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 2 957.60

. ВСЕГО ПО АКТУ				
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				48 475.77
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				6 901.52
Оплата основных рабочих				1 017.90
Оплата механизаторов				23 325.68
Сметная заработная плата				3.76
Трудозатраты осн. рабочих				23 329.44
Трудозатраты механизаторов				169.8319
Нормативная трудоёмкость				0.01
Сметная стоимость материалов				169.8419
Стоимость механизмов				13 030.59
Затраты на эксплуатацию машин				4 200.08
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				4 196.32
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)				236.31
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)				30.54
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				839.26
				49 581.88

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П. Документа



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Луч»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.А. Исаева

М.П.



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД
Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКТО

В лице председателя ТСЖ «Луч» Исаевой Г.А. (кв. № 88), действующей на основании Решения собственников

по ОКТО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКТО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

Объект:
Веселовского 42/1 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКД
Договор подряда (контракта)
номер
дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	31.05.2023

Отчетный период	по
с	по
01.04.2023	30.04.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: ТОНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия*, Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **24.192** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.032** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **4.523** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке						
1.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы	чел.-ч	0.56	1.68			
1 СТОК						60.22	180.65	
						107.530	180.65	
						25%	45.16	

		Сметная прибыль				3%		6.77	
		Всего с НР и СП						232.59	
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.523	479.08	729.64	3%	6.77	232.59
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	6.092	119.770	25%	182.41	27.36
		Накладные расходы					3%	939.41	
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.784	479.08	375.60	3%	6.77	232.59
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	3.136	119.770	25%	182.41	27.36
		Накладные расходы					3%	939.41	
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.523	479.08	729.64	3%	6.77	232.59
4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	6.092	119.770	25%	182.41	27.36
		Накладные расходы					3%	939.41	
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
5.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электрол лампа	6	27.49	164.91	3%	6.77	232.59
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.095	0.57	107.530	25%	182.41	27.36
5.2.	С509-9012-1	Лампа накаливания	шт	1	6	17.27	25%	41.23	6.18
		Накладные расходы					3%	212.32	
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
6.	Э03-05-002-55	Установка Дверного Доводчика к дверям	1 шт.	1	152.76	152.76	3%	6.77	232.59
6.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	1.11	1.11	122.390	25%	135.85	20.86
6.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	0.26	0.26	51.20	25%	13.31	2.09
6.3.	Х13-4041	Шуруповерт	Маш.-ч	0.15	0.15	13.95	25%	3.14	0.49
6.4.	Х33-0206	Дрепелі электрические	Маш.-ч	0.11	0.11	9.71	25%	2.43	0.36
6.5.	Х33-0301	Машины шлифовальные электрические	Маш.-ч	0.02	0.02	21.75	25%	5.44	0.82
		Накладные расходы					3%	196.68	
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
7.	С1.	Доводчик морозостойкий НОРМА-М 430 от 50 до 110 кг	руб	1361.34	1.00	1361.34	3%	6.77	232.59
8.	С102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2310.62	2310.62	3%	6.77	232.59
8.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	25%	504.89	75.73
8.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	25%	1033.18	154.98
8.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	25%	413.52	62.03

8.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205,870	275,87
8.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130	83,17
		Накладные расходы				25%	577,66
		Сметная прибыль				3%	69,32
		Всего с НР и СП					2 957,59

9.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 88 от 30.04.2023	руб	1128,09	1,00		1 128,09
10.		Аварийное техническое обслуживание за март 2023 г.	руб	3566,19	1,00		3 566,19
11.		Оценка соответствия лифтов по вх.д. 172 от 28.04.2023	руб	12000	1,00		12 000,00
12.		Проверка Манометров по вх.д. ИС23-005039 от 06.04.2023	руб	126,91	1,00		126,91

ИТОГО ПО АКТУ							
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6)							
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6)							
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 8)							
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8)							
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							
- ВСЕГО ПО АКТУ							
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ							
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ							
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)							
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)							
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)							
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ							
22 826,35							
20 515,73							
583,30							
87,50							
21 186,53							
2 310,62							
577,66							
69,32							
2 957,60							
24 144,13							
1 160,96							
156,82							
39,75							
4,70							
3,38							
24 191,96							

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным работам стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор ООО «Донком-Сервис 1»



Принят: Председатель ТЖ «Луч»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

[Handwritten signature]

/ А.Ф. Маричев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

[Handwritten signature]

/ Г.А. Исаева

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЛАД
 Код 0322005

Инвестор _____ по ОКПО _____

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице председателя ТСЖ «Луч» Исаева Г.А. (ка. № 88), действующей на основании Решения собственников _____ по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____

Стройка: _____

Объект: _____

Всеселовского 42/1 содержание _____

А К Т		Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
Номер документа	Дата составления	номер	дата	Отчетный период	по
1	31.07.2023			01.06.2023	30.06.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **28.603** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.242** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **21.286** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия.
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		101,28		103,16	10 447,60

Объем: 844*12

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	119.5104	87.420 25% 3%	10.447.60 2.611.90 391.79
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3И этажи	100 м2	7.59	132.62	1 006.56	13 451.29
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.517	11.51403	87.420 25% 3%	1 006.56 251.64 37.75
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	8.44	113.65	1 295.95	959.17
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	10.972	87.420 25% 3%	959.17 239.79 35.97
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов пола - мытье	100 м2	1.302	232.10	1 234.93	302.19
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.655	3.45681	87.420 25% 3%	302.19 75.55 11.33
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и двери - мытье	100 м2	0.92	243.90	389.07	224.39
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.79	2.5668	87.420 25% 3%	224.39 56.10 8.41
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	9.64	322.06	3 104.61	288.90
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.684	35.51376	87.420 25% 3%	3 104.61 776.15 116.42
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.63	585.71	369.00	3 997.19
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	6.7	4.221	87.420 25% 3%	369.00 92.25 13.84

		Всего с НР и СИ							
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора		Объем: 1404,8*12	100 м2	168,576	11,28	1 901,06	
8.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль		Чел.-ч	0,129	21,746304	87,420 25%	1 901,06 475,27 71,29	2 447,61
		Всего с НР и СИ							
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории		Объем: 1891,3*5	1000 м2	9,4565	116,62	1 102,80	
9.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль		Чел.-ч	1,334	12,614971	87,420 25%	1 102,80 275,70 41,36	1 419,86
		Всего с НР и СИ							
10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов		1000 м2		1,404	876,06	1 229,99	
10.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		Чел.-ч	5,15	7,2306	107,530	777,51	
10.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль		Маш.-ч	3,5	4,914	92,08 25%	452,48 307,50 46,12	1 583,61
		Всего с НР и СИ							
11.	Э01-01-001-102	Окраска бордюрного камня		100 м2		1,2	909,17	1 091,00	
11.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль		Чел.-ч	10,4	12,48	87,420 25%	1 091,00 272,75 40,91	1 404,66
		Всего с НР и СИ							
12.	С1.	Корд. Трим 2,4мм		руб		6,49	18,00		116,82
13.	С2.	Калибр масло моторное для 2х тактных Двигателей Мастер		руб		386,76	0,15		58,01
14.	С3.	Бензин АИ-92		руб		46,45	3,00		139,35

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудовые затраты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

22 052,55	22 052,55
5 434,59	815,19
28 302,33	28 302,33
5 434,59	815,19
21 285,89	21 285,89
241,82668	241,82668
241,82668	241,82668

Сметная стоимость материалов		314.18
Стоимость механизмов		452.48
Затраты на эксплуатацию машин		452.48
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	186.08
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)	0.03	24.46
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	90.50
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		28 603.37

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдал: Директор ООО «Донкон-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Луч»



(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ Г.А. Исаева

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Луч» Исаевой Г.А. (кв. № 88), действующей на основании Решения собственника

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:
Веселовского 42/1 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер дата

Номер документа	Дата составления
2	31.07.2023

А К Т

Вид операции	Отчетный период
	с по
	01.06.2023 30.06.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная стоимость: **43.373** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.084** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **10.472** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия^а.
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1	2		4	5	6	7	8	
1. ЭО2-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке								
1.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы			1	0,56	1,68	60,22	180,65	
						107,530	180,65	
						25%	45,16	

		Сметная прибыль				3%		6.77	
		Всего с НР и СИ						232.59	
2.	Э01-06-001-31	Деревянные малые архитектурные формы и оборудование площадок (покраска МДФ)	100 м2	0.03	6 789.44	203.68			
2.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	63.14	1.8942	107.530	25%	203.68	
		Накладные расходы				50.92	25%	50.92	
		Сметная прибыль				7.64	3%	7.64	
		Всего с НР и СИ				262.24		262.24	
3.	С3.	Эмаль ПФ-115 Желтый	руб	430.1	1.00	430.10		430.10	
4.	С4.	Эмаль ПФ-115 Красный	руб	418.33	1.00	418.33		418.33	
5.	Э01-06-001-01	Ремонт скамеек	шт.	2	473.70	947.40			
5.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	0.44	0.88	97.040	85.40	85.40	
5.2.	С102-0108-1	Столярное изделие 40*110*1,95м	шт	1	2	431.00	862.00	862.00	
		Накладные расходы				236.85	25%	236.85	
		Сметная прибыль				35.53	3%	35.53	
		Всего с НР и СИ				1 219.78		1 219.78	
6.	Э01-06-001-14	Ремонт песочницы (установка)	изделие	1	225.81	225.81			
6.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	2.1	2.1	107.530	25%	225.81	
		Накладные расходы				56.45	25%	56.45	
		Сметная прибыль				8.47	3%	8.47	
		Всего с НР и СИ				290.73		290.73	
7.	С5.	Элементы песочницы крашенные 1,5м	руб	6950	1.00	6 950.00		6 950.00	
8.	Э03-08-001-03	Ремонт декоративной штукатурки фасадов отдельных местами (ремонт цоколя)	1 м2	15	323.38	4 850.69			
8.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	2.7	40.5	119.770	25%	4 850.69	
		Накладные расходы				1 212.67	25%	1 212.67	
		Сметная прибыль				181.90	3%	181.90	
		Всего с НР и СИ				6 245.26		6 245.26	
9.	С6.	Шлаклевка цемент для фасадных работ 20кг	руб	675	1.00	675.00		675.00	
10.	С7.	Шлаклевка цемент базовая Glims-Stikko	руб	650	1.00	650.00		650.00	
11.	С8.	Грунтовка акриловая универс. ЛЦЦ10кг	руб	235	1.00	235.00		235.00	
12.	Э03-08-001-25	Окрашивание фасадов	100 м2	0.35	3 821.29	1 337.45			
12.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	35.1	12.285	107.530	25%	1 321.01	
12.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.04	0.014	1 174.65	16.45	16.45	
		Накладные расходы				313.17	25%	4.38	
		Сметная прибыль				334.36	3%	334.36	
		Всего с НР и СИ				50.15	3%	50.15	

13.	C9.	Краситель ЮВ1 №904 черная	руб	280	4.00	1 120.00	
14.	C10.	Краска фасадная Эксперт ВДАК (14кг)	руб	995	2.00	1 990.00	
15.	Э03-07-001-24	Устройство покрытия на растворе из сухой смеси с приготовлением в постройных условиях из плиток (ремонт плитки)	100 м2	0.03	13 501.11	405.03	
15. 1.	Э1-0032	Рабочий среднего разряда З,2	чел.-ч	119.78	3.5934	109.970	395.17
15. 2.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.28	0.0084	1.174.65	9.87
		Накладные расходы	(1)			313.17	2.63
		Сметная прибыль				25%	101.26
		Всего с НР и СИ				3%	15.19
16.	C11.	Клей для плитки UNIS 2000 23кг	руб	295	3.00	885.00	
17.	Э03-06-001-03	Ремонт железобетонных и бетонных ступеней на месте (обращение ступеней)	1 место	1	516.77	516.77	
17. 1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4.3	4.3	119.770	515.01
17. 2.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.0015	0.0015	1.174.65	1.76
		Накладные расходы	(1)			313.17	0.47
		Сметная прибыль				25%	129.19
		Всего с НР и СИ				3%	19.38
18.	C12.	Лист горячепрокатный рифленный 4*1500*600	руб	83588.97	0.07	5 851.23	
19.	C13.	Круг обрезной по металлу 125*1,2*22	руб	25.52	6.00	153.12	
20.	C14.	Лента сигнальная для ограждения 200м*48мм	руб	326.81	1.00	326.81	
21.	C15.	Электроды МР-3 (3мм)	руб	283.47	1.25	354.34	
22.	Э02-01-002-36	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.01	11 075.59	110.76	
22. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	1.03	107.530	110.76
		Накладные расходы				25%	27.69
		Сметная прибыль				3%	4.15
23.	C16.	Кран шаровой латунный водяной ВР-НР СТ (D15)	руб	225.9	4.00	903.60	
24.	Э02-01-002-35	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.02	8 709.93	174.20	
24. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	1.62	107.530	174.20
		Накладные расходы				25%	43.55
		Сметная прибыль				3%	6.53
25.	C17.	Кран вода д.25	руб	530	1.00	530.00	
26.	C18.	Кран шаровой латунный водяной ВР СТ (D32)	руб	950.62	1.00	950.62	
27.	Э02-01-004-27	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 32 мм	100 шт.	0.02	4 952.99	99.06	
27. 1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	чел.-ч	41.6	0.832	118.540	98.63

27.2.	з1000-0001	Запчасти труда машинистов	Чел.-ч	0.05	0.001	376.380	0.38
27.3.	х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч (1)	0.05	0.001	424.59 376.38	0.43 0.38
		Накладные расходы				25%	24.77
		Сметная прибыль				3%	3.71
		Всего с НР и СП					127.54
28.	С19.	Муфта конб разъемная (американка) с нар.р. (40*1 1/4)	руб	445.83	2.00	891.66	
29.	С20.	Муфта конб с нар.р. (40*1 1/4)	руб	318.56	2.00	637.12	
30.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система	1	1	2 310.62	2 310.62
30.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
30.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
30.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
30.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
30.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59
31.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 145 от 30.06.2023	руб	1128.09	1.00	1 128.09	
32.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 168 от 30.06.2023	руб	3566.19	1.00	3 566.19	

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 2, 5, 6, 8, 12, 15, 17, 22, 24, 27)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 2, 5, 6, 8, 12, 15, 17, 22, 24, 27)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 30)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 30)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Трудозатраты механизаторов

Нормативная трудоемкость

40 008.33	37 697.71	2 262.88	339.43	40 300.02	2 310.62	577.66	69.32	2 957.60	43 257.62	2 840.54	408.75	10 471.63	0.38	10 472.01	84.1146	0.001	84.1156
-----------	-----------	----------	--------	-----------	----------	--------	-------	----------	-----------	----------	--------	-----------	------	-----------	---------	-------	---------

Сметная стоимость материалов
 Стоимость механизмов
 Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполненным работам Строительной стороны друг к другу не имеют.

29 508.21
28.51
28.13
97.26
12.26
5.63
43 372.77

Дата: _____
 Подпись: _____
 Должность: _____



Принято Председатель ТСЖ «Луч»

М.П.

 (Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

 (Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ Г.А. Исаева

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

форма по ОКПД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТОО «Луч» Исаевой Г.А. (ка. № 88), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» МАЙ

Объект:

Веселовского 42/1 содержание

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с по

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **27.374** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.224** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **19.764** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	901-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		101.28		103.16	10 447.60

Объем: 844*12

1. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.18	119.5104	87.420 25% 3%	10.447.60 2.611.90 391.79
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2	7.59	132.62	1 006.56	13.451.29
2. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	11.51403	87.420 25% 3%	1.006.56 251.64 37.75
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	8.44	113.65	1 295.95	959.17
3. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.3	10.972	87.420 25% 3%	959.17 239.79 35.97
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	1.302	232.10	1 234.93	302.19
4. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.655	3.45681	87.420 25% 3%	302.19 75.55 11.33
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и двери - мытье	100 м2	0.92	243.90	389.07	224.39
5. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.79	2.5668	87.420 25% 3%	224.39 56.10 8.41
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	9.64	322.06	3 104.61	288.90
6. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	35.51376	87.420 25% 3%	3.104.61 776.15 116.42
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.6	585.71	3 997.19	351.43
7. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	6.7	4.02	87.420 25% 3%	351.43 87.86 13.18

		Всего с НР и СТ					
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора					452,47
			Объем: 1404,8*8	100 м2	112,384	11,28	1 267,37
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0,129	14,497536	87,420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СТ					1 631,74
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории		1000 м2	11,3478	116,62	1 323,36
			Объем: 1891,3*6				
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1,334	15,137965	87,420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СТ					1 703,83
10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов		1000 м2	1,404	868,43	1 219,28
10.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	5,15	7,2306	107,530
10.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные		маш.-ч	3,5	4,914	89,90
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СТ					1 569,82
11.	С1.	Корд. Трим 2,4мм		руб	5,67	18,00	102,06
12.	С2.	Копир масло моторное для 2х тактных двигателей Мастер		руб	337	0,15	50,55
13.	С3.	Бензин АИ-92		руб	46,45	3,50	162,58
14.	С4.	Лопата штыковая праноуг с черенком		руб	740	1,00	740,00
15.	С5.	Перчатки х/х хоз 5 нитей		руб	20	1,00	20,00

· ИТОГО ПО АКТУ

· СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10)

· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Загроты на эксплуатацию машин			
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	172.96	441.77
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	22.73	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	88.35	
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			27 374.40

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор ООО «Донком-Сервис 1»



М.П.

Принял: Председатель ТСЖ «Луч»



(должность, подпись, Ф.И.О.)

(должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марьчев

/ Г.А. Исеева

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
 Код 0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСОЖ «Луч» Исаевой Г.А. (кв.№ 88), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Маричева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» МАЙ

Объект:

Веселовского 42/1 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер	
дата	

Вид операции

Отчетный период

Номер документа	Дата составления	с	по
2	30.06.2023	01.05.2023	31.05.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **59.269** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.312** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **34.636** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ГСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 1. 1. **ЭО2-04-001-11 Осмотр системы гас: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.ч 4 6,092 **1.523** **479,08** **729,64**

Накладные расходы

119,770 729,64 25% 182,41

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях											
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	1000 м2	чел.-ч	4	0,784	479,08	375,60	3%	27,36	939,41
		Накладные расходы					119,770	375,60			
		Сметная прибыль					25%	93,90			
		Всего с НР и СП					3%	14,09			483,59
3. Э02-04-001-11 Осмотр систем канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях											
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	1000 м2	чел.-ч	4	6,092	119,770	729,64	25%	182,41	27,36
		Накладные расходы					3%	27,36			
		Сметная прибыль						939,41			
		Всего с НР и СП									
4. Э02-02-001-58 Промывка трубопроводов системы отопления											
4.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 м3	здания	0,87	321,47	107,530	30 073,87	25%	7 518,47	30 073,87
		Накладные расходы					3%	1 127,77			
		Сметная прибыль						38 720,11			
		Всего с НР и СП									
5. Э02-05-003-03 Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм											
5.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	соединен	не	1	6 096,23		6 096,23			6 096,23
5.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	чел.-ч		1,46	1,46	122,390	178,69			
5.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч		0,75	0,75	51,20	38,40			
5.4.	С507-0985-1	Кран шаровой стальной фланцевый неполнопроходной LD Ду (80,16)	маш.-ч		0,01	0,01	1 085,22	10,86			
5.5.	С509-0967-1	Прокладка паронит (80)	(1)				283,98	2,84			
		Накладные расходы	шт		1	1	5 837,26	5 837,26			
		Сметная прибыль	шт		3	3	10,34	31,02			
		Всего с НР и СП					25%	1 524,06			
		Всего с НР и СП					3%	228,61			7 848,90
6. Э02-01-004-26 Замена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм											
6.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	100	стенов	0,01	7 579,04		7 579,04			7 579,04
6.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч		28,7	0,287	118,540	34,02			
6.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноопорные, высота подъема 45 м	чел.-ч		0,02	0,0002	341,310	0,07			
6.4.	С302-1237-1	Стен стальной оцинк (Ду15)	маш.-ч		0,02	0,0002	397,22	0,08			
		Накладные расходы	(1)				341,31	0,07			
		Сметная прибыль	шт		100	1	41,69	41,69			
		Всего с НР и СП					25%	18,95			
		Всего с НР и СП					3%	2,84			97,58

7.	С1.	Муфта соединит. ЖУК 3/4	руб	55	1.00	55.00
8.	С2.	Шланг пластик гофра с насадками 20м	руб	395	1.00	395.00
9.	Э01-06-001-31	Деревянные малые архитектурные формы и оборудования площадок (покраска)	100 м2	0.03	6 789.44	203.68
9.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	63.14	1.8942	107.530
		Накладные расходы				203.68
		Сметная прибыль				50.92
		Всего с НР и СП				7.64
						3%
10.	С3.	Эмаль ПФ-115 красный (2,8кг)	руб	1123.21	1.00	1 123.21
11.	С4.	Эмаль ПФ-115 коричневый (1кг)	руб	350.46	1.00	350.46
12.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62
12.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
12.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
12.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
12.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
12.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				83.17
		Сметная прибыль				577.66
		Всего с НР и СП				69.32
						3%
13.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 115 от 31.05.2023	руб	1128.09	1.00	1 128.09
14.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 164 от 31.05.2023	руб	3566.19	1.00	3 566.19
		ИТОГО ПО АКТУ				47 213.02
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				44 902.40
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6, 9)				9 571.11
		• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6, 9)				1 435.67
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				55 909.18
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				2 310.62
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 12)				577.66
		• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 12)				69.32
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				2 957.60
		ВСЕГО ПО АКТУ				58 866.78
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				10 148.77
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				1 504.99
		Оплата основных рабочих				34 635.76
		Оплата механизаторов				0.07
		Сметная заработная плата				34 635.83
		Трудозатраты осн. рабочих				312.0401
		Трудозатраты механизаторов				0.0002

Нормативная трудоемкость		312.0403
Сметная стоимость материалов		12 527.92
Стоимость механизмов		49.34
Затраты на эксплуатацию машин		49.27
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	347.49
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	45.15
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	9.85
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		59 269.27

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ Директора Стороны друг к другу не имеют.



Стаж: Директор ООО «Домкон-Сервис 1»
 М.П. Директор
 Приняты: Председатель ТСЖ «Луч»

М.П.



Должность, подпись, Ф.И.О)
 / А.Ф. Маричев
 Должность, подпись, Ф.И.О)
 / Г.А. Исаева

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор	Форма по ОКУД	Код
	0322005	

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице председателя ТСЖ «Луч» Исаевой Г.А. (кв.№ 88), действующей на основании Решения собственников _____ по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ _____

Объект: _____

Веселовского 42/1 содержание _____

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракта)	
номер	дата
Вид операции	
Отчетный период	
с	по
1	30.04.2023
	01.03.2023
	31.03.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с соответствию с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **27.396** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.242** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **21.120** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по ИБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущих ценах	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2	100	101.28	103.16	10 447.60	

Объем: 844*12

1. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	1.18	119.5104	87.420 25% 3%	10.447.60 2.611.90 391.79
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи	100 м2	7.59	132.62	1.006.56	13.451.29
2. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	1.517	11.51403	87.420 25% 3%	1.006.56 251.64 37.75
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	8.44	113.65	1.295.95	959.17
3. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	1.3	10.972	87.420 25% 3%	959.17 239.79 35.97
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	1.4322	232.10	1.234.93	332.41
4. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	2.655	3.802491	87.420 25% 3%	332.41 83.10 12.47
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и двери - мытье	100 м2	0.92	243.90	427.98	224.39
5. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	2.79	2.5668	87.420 25% 3%	224.39 56.10 8.41
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	9.64	322.06	3.104.61	288.90
6. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	3.684	35.51376	87.420 25% 3%	3.104.61 776.15 116.42
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.66	585.71	3.997.19	386.57
7. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	6.7	4.422	87.420 25% 3%	386.57 96.64 14.50

		Всего с НР и СП					
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора		100 м2	70.24	11.28	497.71
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1					792.11
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	87.420	792.11
		Сметная прибыль				25%	198.03
		Всего с НР и СП				3%	29.70
9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега		1000 м2	1.467	204.04	1 019.84
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1					299.32
		Накладные расходы		чел.-ч	2.334	87.420	74.83
		Сметная прибыль				25%	11.22
		Всего с НР и СП				3%	385.37
10.	Э01-01-001-02	Посыпка территории		1000 м2	0.489	568.32	277.91
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1					277.91
		Накладные расходы		чел.-ч	6.501	87.420	69.48
		Сметная прибыль				25%	10.42
		Всего с НР и СП				3%	357.81
11.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега		100 м2	9.4565	260.86	2 466.83
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1					2 466.83
		Накладные расходы		чел.-ч	2.984	87.420	616.71
		Сметная прибыль				25%	92.51
		Всего с НР и СП				3%	3 176.04
12.	Э01-01-001-28	Перекрытие снега (рыхление)		м3	16	34.88	558.09
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1					558.09
		Накладные расходы		чел.-ч	0.399	87.420	139.52
		Сметная прибыль				25%	20.93
		Всего с НР и СП				3%	718.54
13.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи		м3	4	66.09	264.36
13.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1					264.36
		Накладные расходы		чел.-ч	0.756	87.420	66.09
		Сметная прибыль				25%	9.91
		Всего с НР и СП				3%	340.36

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

21 119.93
21 119.93

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25)			
· СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3)			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			5 279.98
· ВСЕГО ПО АКТУ			792.00
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			27 191.91
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ			27 191.91
Оплата основных рабочих			5 279.98
Сметная заработная плата			792.00
Трудозатраты осн. рабочих			21 119.93
Нормативная трудоемкость			21 119.93
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			241.5916
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)			241.5916
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		0.03424	180.79
		0.03	23.76
			27 396.46

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Строительны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 Директор
 Документов
 М.П.
 Принять Председатель ТСЖ «Луч»

Должность, подпись, Ф.И.О.
 И.О.
 Должность, подпись, Ф.И.О.

/ А.Ф. Маричев
 / Г.А. Исаева

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Луч» Исаевой Г.А. (ка.№ 88), действующей на основании Решения собственников
Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марьчева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Веселовского 42/1 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период	по
2	30.04.2023	с	31.03.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **103.917** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.083** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **11.142** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения
1	2		4	5	6	7	8

1. 1. **Э02-01-001-11** **Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке**

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы

1	1	1	1	1	1	1	1
1	31-0030	3	чел.-ч	0.56	1.68	60.22	180.65
						107.530	180.65
						25%	45.16

Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

3% 6.77

2. Э02-02-002-59 Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 100 мм **3%** **232.59**

100 м трубопровода **0.24** **8 236.54** **1 976.77**

2.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 76.38 18.3312 107.530 1 971.15

2.2. х04-0504 Аппарат для газовой сварки и резки 6.5 1.56 3.60 5.62

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СИ

25% 494.19

3. С1. Полотно для сабельной пилы по металлу 150мм 2шт 435 1.00 435.00

4. С2. Полотно для сабельной пилы по металлу 215мм 2шт 450 1.00 450.00

5. Э02-02-002-66 Прокладка трубопроводов водоснабжения из натуральных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 110 мм **0.24** **256 112.24** **61 466.94**

5.1. э1-0039 Рабочий среднего разряда 3,9 128.76 30.9024 118.540 3 663.17

5.2. э1000-0001 Затраты труда машинистов 14.46 3.4704 341.310 1 184.48

5.3. х02-0129 Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т 0.11 0.0264 593.56 15.62

5.4. х02-1141 Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т (1) 341.31 9.01 807.98 15.51

5.5. х08-1600 Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб (1) 0.08 0.0192 341.31 6.55

5.6. х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т (1) 14.27 3.4248 842.69 2,886.04

5.7. С103-9140-1 Муфта соединит Уайтек (110) 0.52 0.1248 341.31 1 168.92

5.8. С302-9911-1 Угольник п/л 90(110) (1) 0.52 0.1248 1,085.72 135.50

5.9. С302-9911-2 Угольник п/л 45(110) 33.5 8.04 283.98 35.44

5.10. С302-9911-3 Угольник п/л 90(110) 4.2 1.008 396.88 3 190.92

5.11. С507-0595-1 Труба п/л армир стекловолокном SDR6 PN25 4 uplнf (110*18,3) 8.4 2.016 579.68 579.68

Накладные расходы 4.2 1.008 575.08 579.68

Сметная прибыль 8 246.04 49 476.24

Всего с НР и СИ 25% 15 366.74

6. Э02-05-003-04 Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 100 мм **1** **227.95** **79 138.69**

1 **Соединен** **2** **227.95** **455.89**

6.1. э1-0042 Рабочий среднего разряда 4,2 1.46 2.92 122.390 357.38

6.2. х04-0502 Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока) маш.-ч 0.75 1.5 51.20 76.80

6.3. х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0.01 0.02 1,085.72 21.72

Накладные расходы (1) 283.98 5.68

Сметная прибыль 25% 113.97

		Сметная прибыль		Всего с НР и СТ		3%		17.10	
7.	С3.	Электроды МР-3 Ложж МЭЗ (Эмн)	руб	283.47	2.50	708.68	586.96		
8.	С4.	Переход стальной (Дн108*76)	руб	354.97	2.00	709.94			
9.	С5.	Фланец стальной расточенный Ру16 для пз труб (100)	руб	1108.8	2.00	2 217.60			
10.	С6.	Болт с шестигр головкой 5,8 (16*90)	руб	144.65	3.00	433.95			
11.	С7.	Гайка шестигранная (М16)	руб	172.85	0.60	103.71			
12.	С8.	Булт п/п под фланец (110)	руб	718.85	2.00	1 437.70			
13.	Э02-01-002-17	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках	1 место	6	56.99	341.95			
13.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.53	3.18	107.530	85.49		
		Накладные расходы				25%			
		Сметная прибыль				3%	12.82		
		Всего с НР и СТ					440.26		
14.	С9.	Хомут трубный (4,108-114)	руб	49.06	6.00	294.36			
15.	С10.	Лента перфор прнмая 20*0.55	руб	362.12	1.00	362.12			
16.	С11.	Шлипка резьбовая 4,82 45(М8*1000мм)	руб	40.26	1.00	40.26			
17.	Э03-09-003-08	Изоляция трубопровода изделиями из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного полиэтилена (<Термофлекс>) трубками	10 м трубопровода	2.4	705.78	1 693.88			
17.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	3.52	8.448	122.390	8.47		
17.2.	Х33-2101	Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пружек	маш.-ч	0.39	0.936	9.05	651.46		
17.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.25	0.6	1 085.72	170.39		
		Накладные расходы				25%	423.47		
		Сметная прибыль				3%	63.52		
		Всего с НР и СТ					2 180.87		
18.	С12.	Теплоизоляция труб Изолайн 2М(110,9мм)	руб	80.96	24.00	1 943.04			
19.	С13.	Стеклопластик рулонный теплоизоляционный (РСТ-250П)	руб	67.65	5.33	360.57			
20.	Э02-01-004-27	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 32 мм	100 стенов	0.02	4 951.13	99.02			
20.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	чел.-ч	41.6	0.832	118.540	98.63		
20.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.05	0.001	341.310	0.34		
20.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однокопьевые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.05	0.001	397.22	0.40		
		Накладные расходы				25%	24.76		
		Сметная прибыль				3%	3.71		
		Всего с НР и СТ					127.49		
21.	С14.	Стен стальной оцинк (Ду25)	руб	79.75	2.00	159.50			
22.	С15.	Контрагайка Ду25 оцинк	руб	21.78	2.00	43.56			

23.	С16.	Муфта стальная Ду25	руб	61.6	2.00	123.20
24.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	1128.09	1.00	1128.09
24.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	188.390	504.89
24.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	171.340	1033.18
24.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	154.300	413.52
24.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	205.870	275.87
24.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы			25%	577.66
		Сметная прибыль			3%	69.32
		Всего с НР и СП				2 957.59

25. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 63 от 31.03.2023 руб 1128.09 1.00 1128.09

26. Аварийное техническое обслуживание за март 2023 г. руб 3566.19 1.00 3566.19

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 2, 5, 6, 13, 17, 20) 83 043.19
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 2, 5, 6, 13, 17, 20) 80 732.57

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 16 553.78

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 2 483.07

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 24) 99 769.42
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 24) 2 310.62

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 2 310.62

ВСЕГО ПО АКТУ 577.66

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 69.32

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 2 957.60

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 102 727.02

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 17 131.44

ВСЕГО СМЕТНАЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 2 552.39

ВСЕГО СМЕТНАЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 586.58

ВСЕГО СМЕТНАЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 76.57

ВСЕГО СМЕТНАЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 526.48

ВСЕГО СМЕТНАЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 103 916.65

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным работам нет.

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(подпись, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марьчев

Принят: Председатель ТСОЖ «Луч»



/ Г.А. Исаева

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТОО «Луч» Исаевой Г.А. (ка.№ 88), действующей на основании Решения собственников
Подрядчик (Субподрядчик)

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ФЕВРАЛЬ

Объект:

Веселовского 42/1 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	31.03.2023			01.02.2023	28.02.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **36.900** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.279** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **25.883** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с	100 м2	84.4	103.16	8706.33		
		Ито по 10й этаж		Объем: 844*10				

1.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	99.592	87.420 25% 3%	87.420 2 176.58 326.49	333.86
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2	7.59	132.62	11 209.40	1 006.56	
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.517	11.51403	87.420 25% 3%	1 006.56 251.64 37.75	
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	8.44	113.65	1 295.95	959.17	
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	10.972	87.420 25% 3%	959.17 239.79 35.97	
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов пола - мытье	100 м2	1.2369	154.73	1 234.93	191.39	
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.77	2.189313	87.420 25% 3%	191.39 47.85 7.18	
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и двери - мытье	100 м2	0.92	243.90	224.39	224.39	
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.79	2.5668	87.420 25% 3%	224.39 56.10 8.41	
6.	Э01-01-001-36	Уборка отстойков	100 м2	9.64	322.06	3 104.61	288.90	
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.684	35.51376	87.420 25% 3%	3 104.61 776.15 116.42	
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.57	585.71	3 997.19	333.86	
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	6.7	3.819	87.420 25% 3%	333.86 83.47 12.52	

Всего с НР и СТ

8. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

429,84

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	Объем: 1404,8*8	100 м2	112,384	11,28	1 267,37	1 267,37
				чел.-ч	0,129	14,497536	87,420	1 267,37
							25%	316,84
							3%	47,53
								1 631,74

9. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега

997,75

9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	Объем: 489*10	1000 м2	4,89	204,04	997,75	
				чел.-ч	2,334	11,41326	87,420	997,75
							25%	249,44
							3%	37,42
								1 284,60

10. Э01-01-001-02 Посылка территории

741,09

10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	Объем: 489*8	1000 м2	3,912	189,44	741,09	
				чел.-ч	2,167	8,477304	87,420	741,09
							25%	185,27
							3%	27,79
								954,15

11. Э01-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега

4 933,67

11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	Объем: 945,65*2	100 м2	18,913	260,86	4 933,67	
				чел.-ч	2,984	56,436392	87,420	4 933,67
							25%	1 233,42
							3%	185,01
								6 352,10

12. Э01-01-001-28 Перекидывание снега

1 046,42

12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	Объем: 3*10	м3	30	34,88	1 046,42	
				чел.-ч	0,399	11,97	87,420	1 046,42
							25%	261,61
							3%	39,24
								1 347,27

13. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи

396,54

13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	Объем: 2*3	м3	6	66,09	396,54	
				чел.-ч	0,756	4,536	87,420	396,54
							25%	99,14
							3%	14,87
								510,55

14. Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)

4 194,71

14.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 1402*5	1000 м2	7,01	598,39	4 194,71	
				чел.-ч	0,825	5,78325	341,310	4 194,71
								1 973,88

Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 квт (80 л.с.)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СТ

Маш.-ч (1) 0,825 5,78325

225,32 4194,71

341,31 1973,88

25% 1048,68

3% 157,30

5400,69

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

· ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25)					28 103,86
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3)					7 025,97
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					1 053,89
· ВСЕГО ПО АКТУ					36 183,72
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					36 183,72
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					7 025,97
Оплата основных рабочих					1 053,89
Оплата механизаторов					23 909,15
Сметная заработная плата					1 973,88
Трудозатраты осн. рабочих					25 883,03
Трудозатраты механизаторов					273,4974
Нормативная трудоемкость					5,78325
Стоимость механизмов					279,28065
Затраты на эксплуатацию машин					4 194,71
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					2 220,83
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					240,57
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					31,62
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					444,17
					36 900,08

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ не предъявлено. Стороны друг к другу не ищут.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



Применитель Председатель ТСК «Луч»

М.П.

[Signature]
(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Маричев



[Signature]
(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.А. Исаева

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

форма по ОКЖД
 Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Луч» Исаевой Г.А. (кв.№ 88), действующей на основании Решения собственников
 Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
 ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ФЕВРАЛЬ

Объект:
 Веселовского 4/2/1 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	номер	дата	Отчетный период
2	31.03.2023			с по
				01.02.2023 28.02.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия.
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **11.657** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.034** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **4.752** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в текущих ценах	
					на единицу измерения	общая
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Кол-во механизаторов	на проектым данным	на единицу измерения	общая
			4	5	6	7
					0,78496	479,08
					1000 м2	376,06

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4
 Объем: 784,96*1

чел.-ч 4 3.13984 119,770 376,06

		Накладные расходы					25%	94.02
		Сметная прибыль					3%	14.10
		Всего с НР и СП						484.18
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.523	479.08	729.64		729.64
	2.1.	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	6.092	119.770	25%	182.41
		Накладные расходы					3%	27.36
		Сметная прибыль						939.41
		Всего с НР и СП						
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.78496	479.08	376.06		376.06
	3.1.	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	3.13984	119.770	25%	94.02
		Накладные расходы					3%	14.10
		Сметная прибыль						484.18
		Всего с НР и СП						
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.523	479.08	729.64		729.64
	4.1.	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	6.092	119.770	25%	182.41
		Накладные расходы					3%	27.36
		Сметная прибыль						939.41
		Всего с НР и СП						
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	3	60.22	180.65		180.65
	5.1.	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	1.68	107.530	25%	45.16
		Накладные расходы					3%	6.77
		Сметная прибыль						232.59
		Всего с НР и СП						
6.	Э02-01-004-27	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 32 мм	100 стенов	0.01	13 894.13	138.94		138.94
	6.1.	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	Чел.-ч	41.6	0.416	118.540		49.31
	6.2.	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.05	0.0005	341.310		0.17
	6.3.	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однооперные, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0.05	0.0005	397.22		0.20
			(1)			341.31		0.17
	6.4.	Слон сталь ДУ32	шт	100	1	89.43	25%	34.74
		Накладные расходы					3%	5.21
		Сметная прибыль						178.89
		Всего с НР и СП						
7.	С1.	Контрагайка стальная ДУ32	руб		105.71	1.00		105.71
8.	С2.	Муфта стальная ДУ32	руб		61.6	1.00		61.60
9.	С3.	Круг отрезной по металлу 125*1,2*22	руб		22.44	3.00		67.32

10.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62
10.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390
10.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340
10.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300
10.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870
10.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130
		Накладные расходы				83,17
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СТ				3%
11.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 35 от 28.02.2023	руб	1128,09	1,00	1 128,09
12.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 61 от 28.02.2023	руб	3566,19	1,00	3 566,19
13.		Передача данных по сети по вх.д. 100955182190 от 28.02.2023	руб	51,84	1,00	51,84
14.		Договор страхования ОСОПО по вх.д. 6/н от 16.02.2023	руб	413,4	1,00	413,40

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	10 235,76
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6)	7 925,14
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6)	632,75
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	94,91
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	8 652,80
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 10)	2 310,62
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 10)	577,66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	69,32
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	2 957,60
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	11 610,40
Оплата основных рабочих	1 210,41
Оплата механизаторов	164,23
Сметная заработная плата	4 751,98
Трудозатраты осн. рабочих	0,17
Трудозатраты механизаторов	4 752,15
Нормативная трудоемкость	33,95968
Сметная стоимость материалов	0,0005
Стоимость механизмов	33,96018
	5 483,58
	0,20

Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работи договора стороны друг к другу не имеют.

0.03424	0.03	41.44
0.03	0.03	4.93
0.2	0.01	0.01
		11 656.78



Сдан: **Директор ООО «Донком-Сервис 1»**

 М.П. **Принят: Председатель ТСЖ «Луч»**

(подпись)

 / А.Ф. Марычев

(подпись)

 / Г.А. Исаева

М.П.



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Луч» Исаевой Г.А. (кв. № 88), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Объект:

Веселовского 42/1 содержание

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период
1	28.02.2023	с по
		01.01.2023 31.01.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **35,061** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,267** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **24,211** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с	100 м2	84,4	103,16	8 706,33		
		Иго по 10й этаж						

Объем: 844*10

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

чел.-ч 1.18 99.592

87.420 25% 2 176.58

3% 326.49

2. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП
Объем: 253*3
чел.-ч 1.517 11.51403
87.420 25% 1 006.56
3% 37.75
1 295.95

3. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП
Объем: 844*1
чел.-ч 1.3 10.972
87.420 25% 239.79
3% 35.97
1 234.93

4. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП
Объем: 46*2
чел.-ч 2.79 2.5668
87.420 25% 224.39
3% 56.10
8.41
288.90

5. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП
Объем: 241*4
чел.-ч 3.684 35.51376
87.420 25% 3 104.61
3% 776.15
116.42
3 997.19

6. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП
Объем: 3*19
чел.-ч 6.7 3.819
87.420 25% 333.86
3% 83.47
12.52

7.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Объем: 3*19
чел.-ч 6.7 3.819
87.420 25% 333.86
3% 83.47
12.52

7. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП
Объем: 3*19
чел.-ч 6.7 3.819
87.420 25% 333.86
3% 83.47
12.52

7.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Объем: 3*19
чел.-ч 6.7 3.819
87.420 25% 333.86
3% 83.47
12.52

7. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП
Объем: 3*19
чел.-ч 6.7 3.819
87.420 25% 333.86
3% 83.47
12.52

7.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Объем: 3*19
чел.-ч 6.7 3.819
87.420 25% 333.86
3% 83.47
12.52

7. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП
Объем: 3*19
чел.-ч 6.7 3.819
87.420 25% 333.86
3% 83.47
12.52

7.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Объем: 3*19
чел.-ч 6.7 3.819
87.420 25% 333.86
3% 83.47
12.52

7. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП
Объем: 3*19
чел.-ч 6.7 3.819
87.420 25% 333.86
3% 83.47
12.52

7.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Объем: 3*19
чел.-ч 6.7 3.819
87.420 25% 333.86
3% 83.47
12.52

7. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП
Объем: 3*19
чел.-ч 6.7 3.819
87.420 25% 333.86
3% 83.47
12.52

7.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Объем: 3*19
чел.-ч 6.7 3.819
87.420 25% 333.86
3% 83.47
12.52

7. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП
Объем: 3*19
чел.-ч 6.7 3.819
87.420 25% 333.86
3% 83.47
12.52

7.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Объем: 3*19
чел.-ч 6.7 3.819
87.420 25% 333.86
3% 83.47
12.52

7. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП
Объем: 3*19
чел.-ч 6.7 3.819
87.420 25% 333.86
3% 83.47
12.52

7.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Объем: 3*19
чел.-ч 6.7 3.819
87.420 25% 333.86
3% 83.47
12.52

7. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП
Объем: 3*19
чел.-ч 6.7 3.819
87.420 25% 333.86
3% 83.47
12.52

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

8. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

429,84

8.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1404,8*7

100 м2

98,336

11,28

1 108,95

Накладные расходы

Чел.-ч 0,129 12,685344

87,420

1 108,95

Сметная прибыль

25% 277,24

25%

277,24

Всего с НР и СП

3% 41,59

3%

41,59

9. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега

1 427,77

9.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 489*4

1000 м2

1,956

204,04

399,10

Накладные расходы

Чел.-ч 2,334 4,565304

87,420

399,10

Сметная прибыль

25% 99,78

25%

99,78

Всего с НР и СП

3% 14,97

3%

14,97

10. Э01-01-001-02 Посылка территории

513,84

10.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 489*12

1000 м2

5,868

189,44

1 111,63

Накладные расходы

Чел.-ч 2,167 12,715956

87,420

1 111,63

Сметная прибыль

25% 277,91

25%

277,91

Всего с НР и СП

3% 41,69

3%

41,69

11. Э01-01-001-17 Очистка территории от уплотненного снега

1 431,22

11.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 945,65*2

100 м2

18,913

260,86

4 933,67

Накладные расходы

Чел.-ч 2,984 56,436392

87,420

4 933,67

Сметная прибыль

25% 1 233,42

25%

1 233,42

Всего с НР и СП

3% 185,01

3%

185,01

12. Э01-01-001-28 Перекидывание снега

6 352,10

12.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 3*4

м3

12

34,88

418,57

Накладные расходы

Чел.-ч 0,399 4,788

87,420

418,57

Сметная прибыль

25% 104,64

25%

104,64

Всего с НР и СП

3% 15,70

3%

15,70

13. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи

538,91

13.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 2*4

м3

8

66,09

528,72

Накладные расходы

Чел.-ч 0,756 6,048

87,420

528,72

Сметная прибыль

25% 132,18

25%

132,18

Всего с НР и СП

3% 19,83

3%

19,83

14. Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)

680,73

14.1. э1000-0001

Загрязны труда машинистов

Объем: 1402*3

1000 м2

4,206

598,39

2 516,82

Чел.-ч 0,825 3,46995

341,310

1 184,33

Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 квт (80 л.с.)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СИ

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

15.	С1.	Концентрат минеральный галит, 1 сорт	руб	8300	0.20	1 660.00
-----	-----	--------------------------------------	-----	------	------	----------

ИТОГО ПО АКТУ						
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14)						
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14)						
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						
· ВСЕГО ПО АКТУ						
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						
Оплата основных рабочих						
Оплата механизаторов						
Сметная заработная плата						
Трудоуплаты осн. рабочих						
Трудоуплаты механизаторов						
Нормативная трудоемкость						
Сметная стоимость материалов						
Стоимость механизмов						
Затраты на эксплуатацию машин						
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)						
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)						
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ						
						27 203.77
						27 203.77
						6 385.94
						957.89
						34 547.60
						34 547.60
						6 385.94
						957.89
						23 026.95
						1 184.33
						24 211.28
						263.4059
						3.46995
						266.87585
						1 660.00
						2 516.82
						1 332.49
						218.65
						28.74
						266.50
						35 061.49

Сдал: Директор ООО «Дэком-Сервис 1»

М.П. ООО «Дэком-Сервис 1»

Принял: Председатель ТСК «Луч»

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О)

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Маричев

/ Г.А. Исаева

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице предсedaтeлeлe ТСЖ «Дуч» Исаевой Г.А. (кв. № 88), действующей на основании Решения собственников
Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ЯНВАРЬ

Объект:

Веселовского 42/1 текущий ремонт

Номер документа	Дата составления	Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
2	28.02.2023			01.01.2023	31.01.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по ИБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **14.411** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.037** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **5.096** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	302-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0,78496	479,08	376,06		

1.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 784,96*1

чел.-ч

4 3.13984

119,770

376,06

		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СИ									
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	1,523	479,08	25%	94,02	3%	14,10	484,18
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	6,092		119,770	25%	182,41	729,64
		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СИ									
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0,78496	479,08	3%	14,10	3%	27,36	939,41
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	3,13984		119,770	25%	94,02	376,06
		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СИ									
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	1,523	479,08	3%	14,10	3%	27,36	939,41
4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	6,092		119,770	25%	182,41	729,64
		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СИ									
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке		1 стояк	3	60,22	25%	15,06	3%	1,80	77,08
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0,56	1,68		107,530	25%	45,16	180,65
		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СИ									
6.	Э03-05-002-55	Установка дверного доводчика к дверям		1 шт.	2	152,76	3%	4,58	3%	4,58	161,92
6.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2		чел.-ч	1,11	2,22		122,390	25%	30,52	232,59
6.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)		Маш.-ч	0,26	0,52		51,20	25%	12,80	74,52
6.3.	Х13-4041	Шуруповерт		Маш.-ч	0,15	0,3		13,95	25%	3,49	17,44
6.4.	Х33-0206	Дрели электрические		Маш.-ч	0,11	0,22		9,71	25%	2,43	12,14
6.5.	Х33-0301	Машины шлифовальные электрические		Маш.-ч	0,02	0,04		21,75	25%	5,44	27,19
		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СИ									
7.	С1.	Доводчик дверной морозостойкий Норма М430 от 50 до 110кг		1 шт.	1	1330,76	3%	39,92	3%	39,92	1469,60
8.	Э02-01-004-26	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм		100 стенов	0,01	2,00	3%	0,06	3%	0,06	2,12
8.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9		чел.-ч	28,7	0,287		118,540	25%	29,64	148,42

8. 2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.02	0.0002		341.310	0.07	
8. 3.	х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однокопачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч (1)	0.02	0.0002		392.27	0.08	
		Накладные расходы					341.31	0.07	
		Сметная прибыль					25%	8.53	
		Всего с НР и СИ					3%	1.28	
9.	С2.	Стан сталь Ду20							43.90
10.	С3.	Контрагайка оцинк (Ду 20 (3/4))				46.2	1.00		46.20
11.	С4.	Муфта чугун оцинк (Ду 20 (3/4))				19.03	1.00		19.03
12.	Э02-01-002-35	Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	руб			25.85	1.00		25.85
12. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 шт.			81	0.01	8 709.93	87.10
		Накладные расходы	Чел.-ч			0.81		107.530	87.10
		Сметная прибыль						25%	21.78
		Всего с НР и СИ						3%	3.27
13.	С5.	Кран шаровой латунный ВР СТ (Д20)							112.14
14.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб			261.14	1.00		261.14
14. 1.	32-0011	Инженер I категории	Система					2 310.62	2 310.62
14. 2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2.68	2.68		188.390		504.89
14. 3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	6.03	6.03		171.340		1 033.18
14. 4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	2.68	2.68		154.300		413.52
14. 5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	1.34	1.34		205.870		275.87
		Накладные расходы	Чел.-ч	0.67	0.67		124.130		83.17
		Сметная прибыль						25%	577.66
		Всего с НР и СИ						3%	69.32
15.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 6 от 31.01.2023	руб			1128.09	1.00		2 957.59
16.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 30 от 31.01.2023 (000 ЖРСУ)	руб			3566.19	1.00		1 128.09
17.		Передача данных по сети по вх.д. 100948876541 от 31.01.2023	руб			59.81	1.00		3 566.19

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6, 8, 12)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6, 8, 12)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 14)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 14)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

12 897.22

10 586.60

704.69

105.70

11 396.99

2 310.62

577.66

69.32

2 957.60

14 354.59

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		1 282,35
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ		175,02
Оплата основных рабочих		5 095,50
Оплата механизаторов		0,07
Сметная заработная плата		5 095,57
Трудоуслуги осн. рабочих		36,86068
Трудоуслуги механизаторов		0,0002
Нормативная трудоемкость		36,86088
Сметная стоимость материалов		7 767,83
Стоимость механизмов		33,90
Затраты на эксплуатацию машин		33,83
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0,03424	43,91
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)	0,03	5,25
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0,2	6,77
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		14 410,52

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Стан: Директор ООО «Донкон-Сервис 1»
М.П. [подпись]

[подпись]
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принимает: Председатель ТСЖ «Луч»
М.П.

[подпись]
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.А. Исеева

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКПД

Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

--

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

--

В лице председателя ТСЖ «Луч» Исаевой Г.А. (ка.№ 88), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

--

Подрядчик (Субподрядчик)

Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» АПРЕЛЬ

Объект:

Веселовского 42/1 содержание

Вид деятельности по ОКДП

номер

--

Дата

--

Вид операции

дата

--

Номер документа

Дата составления

1
31.05.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **34.501** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.294** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **25.729** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в текущих ценах	объем	
							Кол-во механиза-торов
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2	101.28	103.16	10 447.60	

Объем: 844*12

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	1.18	119.5104	87.420 25% 3%	10.447.60 2.611.90 391.79
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи	100 м2	7.59	132.62	1 006.56	13.451.29
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	1.517	11.51403	87.420 25% 3%	1.006.56 251.64 37.75
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	8.44	113.65	959.17	1.295.95
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	1.3	10.972	87.420 25% 3%	959.17 239.79 35.97
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов пола - мытье	100 м2	1.302	232.10	302.19	1.234.93
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	2.655	3.45681	87.420 25% 3%	302.19 75.55 11.33
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и двери - мытье	100 м2	0.92	243.90	224.39	389.07
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	2.79	2.5668	87.420 25% 3%	224.39 56.10 8.41
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	9.64	322.06	3 104.61	288.90
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	3.684	35.51376	87.420 25% 3%	3 104.61 776.15 116.42
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.6	585.71	351.43	3.997.19
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	6.7	4.02	87.420 25% 3%	351.43 87.86 13.18

		Всего с НР и СП				Всего с НР и СП			
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	Объем: 1404,8*12	100 м2	168,576	11,28	1 901,06		
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0,129	21,746304		87,420	1 901,06	
		Накладные расходы					25%	475,27	
		Сметная прибыль					3%	71,29	
		Всего с НР и СП						2 447,61	
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 1891,3*6	1000 м2	11,3478	116,62	1 323,36		
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,334	15,137965		87,420	1 323,36	
		Накладные расходы					25%	330,84	
		Сметная прибыль					3%	49,63	
		Всего с НР и СП						1 703,83	
10.	Э01-01-001-102	Окраска известковыми составами бордюрного камня	Объем: 120*1	100 м2	1,2	909,17	1 091,00		
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10,4	12,48		87,420	1 091,00	
		Накладные расходы					25%	272,75	
		Сметная прибыль					3%	40,91	
		Всего с НР и СП						1 404,66	
11.	Э01-03-001-20	Обметание пыли с потолков	Объем: 844*1	100 м2	8,44	91,79	774,72		
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,05	8,862		87,420	774,72	
		Накладные расходы					25%	193,68	
		Сметная прибыль					3%	29,05	
		Всего с НР и СП						997,45	
12.	Э01-03-001-13	Мытье окон	Объем: 844*1	100 м2	0,32	2 771,21	886,79		
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	31,7	10,144		87,420	886,79	
		Накладные расходы					25%	221,70	
		Сметная прибыль					3%	33,25	
		Всего с НР и СП						1 141,74	
13.	Э01-03-001-45	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены	Объем: 844*1	100 м2	4,5	397,85	1 790,32		
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	4,551	20,4795		87,420	1 790,32	
		Накладные расходы					25%	447,58	
		Сметная прибыль					3%	67,14	
		Всего с НР и СП						2 305,04	
14.	Э01-03-001-49	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила	Объем: 844*1	100 м2	0,36	1 588,42	571,83		
14.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	18,17	6,5412		87,420	571,83	
		Накладные расходы					25%	142,96	
		Сметная прибыль					3%	21,44	

Всего с НР и СТ

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

15.	Э01-03-001-47	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - подоконники	100 м2	0.11	1 981.81	218.00	736,23
15.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	22.67	2.4937	87.420	218.00
		Накладные расходы				25%	54.50
		Сметная прибыль				3%	8.18
		Всего с НР и СТ					280.68
16.	Э01-03-001-46	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери	100 м2	0.16	1 797.01	287.52	280.68
16.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	20.556	3.28896	87.420	287.52
		Накладные расходы				25%	71.88
		Сметная прибыль				3%	10.78
		Всего с НР и СТ					370.18
17.	Э01-03-001-51	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - отопительные приборы (радиаторы)	100 м2	0.05	2 989.76	149.49	149.49
17.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	34.2	1.71	87.420	149.49
		Накладные расходы				25%	37.37
		Сметная прибыль				3%	5.61
		Всего с НР и СТ					192.47
18.	Э01-03-001-53	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - почтовые ящики	100 м2	0.06	932.77	55.97	55.97
18.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.67	0.6402	87.420	55.97
		Накладные расходы				25%	13.99
		Сметная прибыль				3%	2.10
		Всего с НР и СТ					72.06
19.	Э01-03-001-54	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - шкафы для электрощитков и слаботоочных устройств	100 м2	0.3	944.14	283.24	283.24
19.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.8	3.24	87.420	283.24
		Накладные расходы				25%	70.81
		Сметная прибыль				3%	10.62
		Всего с НР и СТ					364.67
20.	С1.	Белизна Пенза 1л	руб		23.27	4.00	93.08
21.	С2.	П.Биолан 350	руб		42.9	3.00	128.70
22.	С3.	Перчатки х/х ход 5 нитей	руб		20	2.00	40.00
23.	С4.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб		63.45	2.00	126.90
24.	С5.	Салфетки Mr.Бульк Микрофибра	руб		20.98	2.00	41.96
25.	С6.	Х/з мешки Ронашка 120л	руб		63.48	1.00	63.48
26.	С7.	Х/з перчатки резин Др.Клин	руб		44.4	3.00	133.20
27.	С8.	Ч/с Пемолокс Море 480гр	руб		50	3.00	150.00
28.	С9.	Ч/с Хелп для стекол 500мл	руб		66.36	2.00	132.72
29.	С10.	Грабли веер с пласт тулейкой 20 зуб	руб		146.3	1.00	146.30

руб 69.3 1.00 69.30

ИТОГО ПО АКТУ			
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-19)			26 854.89
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-19)			6 432.31
. ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			964.85
. ВСЕГО ПО АКТУ			34 252.05
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			6 432.31
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			964.85
Оплата основных рабочих			25 729.25
Сметная заработная плата			25 729.25
Трудозаграты осн. рабочих			294.31763
Нормативная трудоёмкость			294.31763
Сметная стоимость материалов		0.03424	1 125.64
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0.03	220.24
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)			28.95
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			34 501.24

Работы выполнены полностью, в установленном порядке, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Стан: Директор ООО «Донком-Сервис 1»



Принят: Председатель ТСЖ «Луч»

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О)

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марьчев

/ Г.А. Исаева

